

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében

Készült: 2023. március 30. napján 17¹⁵ órakor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Jelenlévő képviselők:

Czeller Zoltán	polgármester
Kovács József	alpolgármester
Csizovszki László	képviselő
Diósi János	képviselő
Madarász Attila	képviselő
Malustyik Béla	képviselő
Nagy István	képviselő
Szakál Lajos	képviselő
Kiss György	képviselő

Távol maradt: 0 fő

Jelenlévő meghívottak:

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
Gidai János	társadalmi megbíz. alpolgármester
Gál Teréz	osztályvezető
Juhász Anikó	osztályvezető
Kasziba Sándor	osztályvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Hepp Levente	intézményvezető
Juhász Zsolt	ügyvezető
Ördögh Edit	intézményvezető
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Taskovics Péterné	ügyvezető

Czeller Zoltán polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülése 2023. március 30.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 9 fő jelen van, a Képviselő- testület határozatképes.

Czeller Zoltán polgármester

A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e hozzászólás vagy módosítási javaslat?

Madarász Attila

Később még egy napirendi pont kiküldésre került, ezt javaslom felvenni 11-es napirendi pontként, a 30-as napirendi pontot javaslom levenni.

Czeller Zoltán polgármester

Megállapítom, hogy nincs több észrevétel. Szavazásra bocsátom a 31 nyílt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Tájékoztató fejlesztésekről

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta, Dr. Horváth Endre ügyvezető

2. Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

3. Tájékoztató a Bajai utca 2. szám alatti ingatlan bontásáról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

4. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

5. Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Blázsik Sándor ügyvezető igazgató

6. Beszámoló a 2022. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Blázsik Sándor ügyvezető igazgató

7. Beszámoló a 2022. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Juhász Zsolt ügyvezető igazgató

8. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkájáról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető

- 9. Beszámoló a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi munkájáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Ördögh Edit intézményvezető
- 10. Beszámoló Jánoshalma Város egészségügyéről 2022. év**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 11. Rendelet-tervezet a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 12. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
- 13. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadásáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
- 14. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
- 15. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 16. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat, valamint a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal adatvédelmi és adatkezelési szabályzatának felülvizsgálatáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 17. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének meghirdetéséről**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 18. Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2022. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2022. évi költségvetési maradvány megállapításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Görhöny Edit pénzügyi vezető (Mélykút Város Önkormányzata)

19. **Előterjesztés „TOP-PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázathoz támogatói nyilatkozat aláírásáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
20. **Előterjesztés „Belterületi járdák felújítása” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
21. **Előterjesztés „Közösségi feladat ellátását célzó tároló építése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
22. **Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Kovács József alpolgármester
23. **Előterjesztés irodabérleti díj megállapításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Nagy István képviselő
24. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal homlokzatjavításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
25. **Előterjesztés Szűzanya szobor felállításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
26. **Előterjesztés Hűtőház bérletére vonatkozó pályázati felhívásról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző,
Piegné Dr. Csényi Magdolna ügyvéd
27. **Előterjesztés a Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület pályázati összeg megelőlegezésének biztosításáról**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
28. **Előterjesztés a házi orvosok rezsitámogatási kérelméről**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
-
29. **Előterjesztés az Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződésről**
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

30. Előterjesztés elővásárlási jogról való lemondásról

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

31. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

Czeller Zoltán polgármester

Napirendi pont előtti felszólalásra két képviselő társunk jelentkezett, Kiss György képviselőnek megadom a szót.

Kiss György

Köszönöm, azért kértem napirendi pont előtti felszólalásra engedélyt, mert a közelmúltban két munkatársunk elhunyt, Árpás Károlyné és Fejes Mihály elhunyt, javaslom emlékükre egyperces néma csennddel megemlékezni.

Czeller Zoltán polgármester

Nyugodjanak békében. Nagy István képviselőnek adom meg a szót.

Nagy István

A csatorna beruházással kapcsolatban van 13 kérdésem. Az utolsó kérdéssel kezdem. Tisztelt Polgármester Úr! Mikorra tervezi a 15 éve megkezdett beruházás korrekt lezárását, az átvett pénzmaradvánnyal mikor várható elszámolás? Az összes többi kérdés ehhez kapcsolódik, tehát mi a beruházás szervezésének a kezdő időpontja, illetve a csatorna beruházás megvalósulásának a záró napja? Érdemi kérdések a következők: a csatorna beruházás a társulás megszűnésekor, valamennyi számláját kifizette-e, maradt-e kifizetetlen tétel? Amennyiben beruházás elszámolása a támogatást nyújtó felé megtörtént, akkor valós-e az, hogy a pénzmaradvány a lakossági önrészből való? Szervezéskor ígért Fundamenta által történő teljes visszatérítés, vagyis 260 ezer forint, hány ingatlan tulajdonos esetében történt meg, tehát volt-e olyan ingatlan tulajdonos, aki rendesen fizette a kért hozzájárulást és ennek megfelelően is kapta az ígért 260 ezer forintos támogatást összességében? Az önkormányzat az átvett pénzeszközt ténylegesen milyen feladatokra használta fel, hiszen ez az összeg 2020. január 1-jén még 42.467.927 Ft volt, jelenleg ez az összeg már lényegesen kevesebb, valamint 2020. január 1. után mekkora összeget sikerült a lakosoktól, az addig rendesen nem fizető lakosoktól begyűjteni? Vannak olyan ingatlan tulajdonosok, akik nem fogadták el a részükre megküldött elszámolást és mekkora összeget nem vettek át ebből kifolyólag? 2022-ben pénzösszeg átadására került a Vizi-közmű Társulástól átvett pénzmaradvány terhére a Városgazda Kft. részére útfelújítás címén, milyen szerződés keretében történt ez az átadás, Testületi határozat erről született? A pénzösszegnek a felhasználása ellenőrzésre került? Amikor a szerződés megkötődött akkor megvalósult-e a diszkrimináció mentes pályázat, az útfelújítás elvégzésére. Az SZMSZ alapján a 3 percbe ennyi fért bele, a válasza is ennyi idő van.

Czeller Zoltán polgármester

Nem ön az egyedüli, aki úgy gondolja, hogy remélhetőleg utoljára foglalkozunk ezekkel a kérdésekkel. Válaszomban le kívánom szögezni, hogy tényekre fogok szorítkozni, saját véleményt nem fogalmazok meg. Nagy István képviselő a Vizi-közmű Társulat tagja volt,

minden most feltett kérdésére a múltban meg kellett, hogy kapja a válaszokat. Amíg a Kft. működött, addig rendszeresen taggyűlések kerültek összehívásra, jegyzőkönyvek készültek, így a Kft. jegyzőkönyveiben megtalálhatóak a válaszok egy része. A Vizi-közmű Társulat az Önkormányzat Képviselő-testületének is rendszeresen készített beszámolókat, ezeket tárgyaltuk, az akkor elhangzott kérdésekre adott válaszok szintén megtalálhatóak a testületi jegyzőkönyvben. Ha jól emlékszem István akkoriban mindig kérdéseket feltevő, napirendi pont előtt felszólaló volt, és a kérdéseire minden alkalommal választ kapott, nem úgy, mint azon a lakossági fórumon a művelődési központban, ahol István kijelentette, hogy nem fog válaszolni a polgármesternek egyetlen szennyvíz beruházással kapcsolatos kérdésére sem. Akkor nem válaszolt, amikor egy kérdés is rámutatott volna arra, hogy miként készülnek a tények meghamisításával a Nagy István fémjelezte álhírek, akkor megtagadta a válaszadást. Tőlünk megkapta a válaszokat, amikor a szennyvíz beruházás folyamatban volt, és amikor a Vizi-közmű Társulat még működött, sőt még az azt követő időszakban is. Minden múltra vonatkozó kérdésre megadni a válaszokat számottevő erőforrásokat köt le, mind a hivatalban, mind a Városgazda Kft.-nél, minél távolabbi múltból van szó, annál inkább igaz ez az állítás. A munkatársakra nagy terhet ró az, hogy visszakérassék az anyagokban a válaszokat és elvonja őket a napi feladattól. Mindemellett a kérdés az, hogy mi a célja a Képviselő úrnak ezzel, miért nem az előttünk álló feladatokra koncentrálna. A jegyzőkönyvekből az derül ki, hogy Nagy István képviselő úr munkája nem mondható konstruktív, egy példát említek csak, a költségvetési tárgyalások időszakához kapcsolódik, amikor az önkormányzat létét, előrehaladását, irányvonalát, mozgásterét szabjuk meg minden évben. 2014. óta a Képviselő úrnak nem volt a költségvetés alakulását lényegileg befolyásoló javaslata, sem a bevételek növelésére, sem a kiadások csökkenésére. Az idézőjeles hozzáértést az is mutatja, hogy volt olyan év, amikor a költségvetés bevételi és kiadási oldalát igen szavazattal elfogadta, de magát a költségvetést nem fogadta el. Annak ellenére, hogy képviselőként és Vizi-közmű társulati tagként minden információhoz hozzá jutott, a Jobbik helyi szervezetének elnökeként a Válasszon jövőt című kiadványukban, a polgármester jelöltként jelzett Facebook oldalon éveken keresztül nem a valóságnak megfelelő adatokat, információkat jelentett meg, a dolgok odáig fajultak, hogy annyi valótlan tartalmú és a lakosságot félrevezető álhír jelentett meg, hogy a testület többi tagja egy esetben írásban elhatárolódott Nagy István kijelentéseitől. De nem állt meg a Nagy István féle úthenger, mert a két párttársával, Farkas Gergellyel és Hegedűs Lórántnéval feljelentették a mélykúti és a jánoshalmi szennyvízberuházás Vizi-közmű Társulatát és hatósági ellenőrzésnek a lefolytatását kérték a kormányhivaltól. A koholt vádak a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Államtitkára írásban cáfolta meg. A ma feltett kérdések azt igazolják, hogy a képviselő urat ezek sem befolyásolják, folytatni kívánja a szennyvízberuházás körüli hercehurcát. Mindeközben az általa vezetett politikai formáció elvesztette az identitását, szembe fordult a létrejöttkor markáns vonalat képviselő önmagával, még országosan sorozatos elnök váltások követték egymást, egy szélsőjobbba arculatúnak aposztrofált szerveződés szinte teljes balra tolódásba ment át. Tömeges kilépések történtek a pártból itt a térségben is. Miközben sorban sérti meg a városvezetés tisztségviselőit és alkalmatlannak minősíti őket a betöltött pozíciójukra, ő maga ezeket az idézőjelben tett eredményeket érte el. Erre konkrét példa a Jánoshalma és Térsége Egészségügyéért Alapítvány létrejöttkor a kuratóriumi tagokról való szavazás, amikor alkalmatlannak minősítette erre a feladatra a köztisztviselői körből álló személyeket, önmagát pedig az alapítványok és egyesületek körüli teendőkhöz hozzáértőjének nevezte. Az azóta eltelt időben a Jánoshalmi Kistérségi Civil Szervezetek Szövetségéről, amelynek képviselője Nagy István, - kaptunk egy hivatalos levelet, hogy ez a szervezet végelszámolás alatt áll, 1.354.400 Ft adótartozást tartanak nyilván és a tartozás 14 másik a térségben működő civil szervezet tevékenységére van negatív hatással. De én még ezek után sem véleményezem a tevékenységét. Visszatérve a szennyvízberuházásra, az önkormányzat szabályosan elszámolt a pályázatból elnyert forrásokkal, a Vizi-közmű Társulás már rég

megszűnt, ekkor a bankszámláján lévő pénzeszközt jogszabályi kötelezettség alapján adta át az önkormányzatnak, egy elkülönített számlára, ami a fennmaradó vízi-közművel kapcsolatos kiadásokat fedezi, értem ezalatt az adminisztrációt, a behajtási eljárás, végrehajtás, bekötések, garancia időn túli esetleges javítások ügyei. A pénzügyi osztály tájékoztatása szerint az Ön kérdéseiben lévő pénzügyi kérdésekre a város éves költségvetési rendeletének mellékleteiben benne vannak a válaszok. A politikai kiadványban megjelentek 2014-2015-ben olyan állásfoglalások a szennyvízberuházással kapcsolatban, amik a lakosság véleményét nagymértékben befolyásolják abba az irányba, hogy a szennyvízberuházás körül szabálytalanságok történtek. Ezek a kiadványok korábban jelentek meg, a benne foglaltak ma már tények, ezeken változtatni már nem lehet. A mai kérdései feketén fehéren arról tanúskodnak, hogy a szennyvíz beruházással kapcsolatban még a mai napig sincs tisztában. Vagyis 6-7 évvel ezelőtt úgy jelentette meg ezeket a kiadványokat, hogy mai napig sincs tisztában a benne foglaltakkal. Amikor képviselő társaimmal beszélünk arról, hogy mit tegyünk annak ellenében, hogy a kiadványokban félrevezető információk vannak, annak volt igaza, aki azt mondta, hogy ne tegyünk semmit, azon az egy elhatárolódó nyilatkozaton kívül. István igazolta a mai napon, itt a bizonyíték, hogy ma sincs tisztában a szennyvízberuházás körüli tényekkel. Megjegyzem, nem lehetett a 13 kérdésre 3 perc alatt választ adni.

Nagy István

Az SZMSZ biztosítja a kérdésre adott válasza kettő percen belül a választ. Nem kívánom kimeríteni a 12 percen meghallgatott politikai lózungot, egyetlen egy konkrétumot nem sikerült felhozni. Köszönöm, közzé fogom tenni a választ.

Kiss György képviselő úr távozott az ülésteremből.

1. Tájékoztató fejlesztésekről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Tájékoztató fejlesztésekről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőket értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

2. Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 6.

3. Tájékoztató a Bajai utca 2. szám alatti ingatlan bontásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

A bontáshoz szükséges pénzeszköz is rendelkezésre áll?

Madarász Attila

Igen.

Nagy István

A tulajdonosok értesültek a költségekről? Van-e visszajelzés, hogy vállalják, miként térítik meg a rájuk eső részt?

Madarász Attila

Megkeresés történt, le is van írva.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Svájcban és Franciaországban élnek a tulajdonosok, még nem válaszoltak, mivel életveszéllyel kapcsolatos esetről van szó, bármelyik fél eljárhat, mi vagyunk helyben, nekünk kell eljárni.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

52/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Bajai utca 2. szám alatti ingatlan bontásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Bajai utca 2. sz. alatti ingatlannal kapcsolatos tájékoztatót.

A bontási munkákra 6.000.000, - Ft+ áfa fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Fedezet: Maradvány igénybevétel

4. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pontot. Közli, hogy a lejárt határidejű határozatok tárgyalása nem tartozik a Bizottságok hatáskörébe. A leírt előterjesztést nem kívánja szóban kiegészíteni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolóhoz kérdésük, hozzászólásuk van-e. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak a lejárt határidejű határozatok beszámolójának elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

53/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5. Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2022. évi tevékenységéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Tájékoztatásul mondom, az ügyvezető úr azért nincs jelen, mert megszületett az első unokája. Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítom, hogy nincs, kérem, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2022. évi tevékenységéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Zsikor Bt. 2022. évi beszámolóját a Jánoshalma Hunyadi Népe újságról és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Zsikor Bt-t értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

6. Beszámoló a 2022. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a 2022. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zsikor Bt. munkavédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Zsikor Bt-t értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

7. Beszámoló a 2022. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

56/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a 2022. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Vikomat Kft. tűzvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Vikomat Kft-t értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

8. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az intézmény munkáját.

A beszámoló elfogadásáról az intézményvezetőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

9. Beszámoló a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2022/2023. nevelési évről szóló beszámolóját és köszönetét fejezi ki az óvoda vezetőjének, pedagógusainak és dolgozóinak a végzett munkájáért.

A Pedagógiai Programban meghatározott feladatok végrehajtását és a szakmai munka eredményességét magas színvonalúnak értékeli, a „Nyitnikék” Gyermekházban folyó munkát megfelelőnek értékeli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

10. Beszámoló Jánoshalma Város egészségügyéről 2022. év

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

59/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló Jánoshalma Város egészségügyéről 2022. év

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Jánoshalma Város egészségügyéről szóló 2022. évi beszámolót a melléklet szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

11. Rendelet tervezet a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Czeller Zoltán polgármester

Szigorítások vannak a rendeletben arra vonatkozóan, hogy a háziállatok száma mennyi lehet. Rendelkezés születik arról is, hogy az átállás időszakában hogyan járjanak el az állattartók. Sokak számára megnyugtató, hogy ezzel a kérdéssel foglalkozik a testület. Ami kiváltotta a

rendelet újbóli felülvizsgálatát, a néhány nappal ezelőtt történt súlyos eset, amiben nyomozás is indult.

Kovács József

Köszönöm jegyző asszony és osztályvezető úr gyors reagálást, és a Képviselő társaknak is, hogy mindenki egyet értett a rendeltettel. Úgy gondolom, hogy mindnyájunk hasznára válik.

Nagy István

6§ (1) bekezdésében szerepel, hogy ebből és macskából legfeljebb 3-3 tartható belterületen, míg társasházban lakásonként 2-2, aki társasházban él azoknak többet lehet tartani?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Állatfajtánként értendő.

Nagy István

Átjárható, hogy 1 eb 5 macska?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Nem, ha a szomszéd hozzájárulását hozza a kérelmező, akkor engedélyezhető.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs. Felhívja a figyelmet, hogy rendelet tervezetről lévén szó minősített többség szükséges az elfogadásához.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi rendeletet.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdés által biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 49. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

A rendelet célja azon szabályok meghatározása, melyek elősegítik az állattartók, az állattartással érintett helyi lakosság érdekeinek védelmét és annak érvényesülését, továbbá biztosítják, hogy az állattartás mások nyugalmát ne zavarja, testi épségét, valamint jogainak

gyakorlását ne veszélyeztesse.

2. §

(1) A rendelet hatálya a (2)-(3) bekezdésben foglaltak kivételével Jánoshalma Város közigazgatási területén a kedvtelésből tartott állatok tartására, valamint az ott állattartással foglalkozó természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra (a továbbiakban: állattartó) terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a fegyveres erők, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a büntetés-végrehajtási, a vám- és pénzügyőri szervek, valamint a cirkusz, az állatkiállítások, az állat-versenyek, az állatkereskedések, az engedélyezett állattenyésztő- és állattartó telepek területén folytatott állattartásra, a vágóhídra, a laboratóriumi, kísérleti állattartásra, a veszélyes állatok tartására.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a vakvezető- és jelző ebekre.

(4) Kedvtelésből állatot tartani az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény (a továbbiakban: Ávtv.), valamint a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályai, valamint e rendelet előírásai szerint lehet. E rendelet alkalmazása során e jogszabályok fogalom-meghatározásait kell alkalmazni.

(5) A kedvtelésből tartott állatok tartásával összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatala Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át.

(6) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Állattartás: az a tevékenység, amely arra irányul, hogy biztosítsa az állat számára az életkörülményeinek, fajtájának, korának, fizikai jellemzőinek megfelelő elhelyezését, táplálását, gondozását, nevelését és felügyeletét.
2. Vakvezető eb: az az eb, amelyet speciálisan vakvezetés céljára képeztek ki és a Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége ilyen igazolvánnyal látott el.
3. Jelző eb: az az eb, amely szakvéleménnyel alátámasztott módon a halláskárosodásban szenvedő személy tájékozódását segíti és biztosítja.

3. A kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó általános szabályok

4. §

(1) Az állattartó köteles az állatot a magasabb szintű jogszabályok rendelkezései szerint tartani, különös figyelemmel a Korm. rendelet 14. §-ában meghatározott alapelvre.

(2) A közösségi együttélés érdekében az állattartó köteles az állattartással együtt járó hatásokat

(különösen szag- és zajhatás) a lehető legkisebb mértékűre szorítani az állattartás mértékével arányos és az állattartótól elvárható intézkedések megtételével.

5. §

(1) Amennyiben az állattartó nem kívánja az állatot tovább tartani, úgy köteles annak megfelelő elhelyezéséről saját költségén gondoskodni.

(2) Az elpusztult állat tetemének elszállításáról és eltemetéséről – figyelembe véve a külön jogszabályban meghatározottakat is - az állattartó saját költségén köteles gondoskodni.

(3) Közterületen talált elpusztult állat tetemének elszállítását Jánoshalma Városi Önkormányzat megbízása alapján a Városgazda Kft. végzi el.

4. A kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó külön szabályok

6. §

(1) Külön hozzájárulás nélkül Jánoshalma Város belterületén a (4) bekezdés kivételével 3 hónaposnál idősebb ebből vagy macskából legfeljebb 3 darab, valamint ezek szaporulata 3 hónapos korukig tartható.

(2) Társasházban vagy egy ingatlanon elhelyezkedő többlakásos épület lakásaiban lakásonként 2 ebnél és 2 macskánál több nem tartható.

(3) Társasház vagy egy ingatlanon elhelyezkedő többlakásos épület közös udvarán az (1) bekezdésben meghatározott darabszámú eb vagy macska csak az ott lakók írásbeli hozzájáruló nyilatkozata alapján tartható.

(4) Külön hozzájárulás nélkül Jánoshalma Város külterületén 3 hónaposnál idősebb ebből vagy macskából legfeljebb 5 darab, valamint ezek szaporulata 3 hónapos korukig tartható.

(5) Az állattartó amennyiben az (1)-(2) vagy (4) bekezdésben meghatározottakon túl további állatot kíván tartani, úgy annak engedélyezése tárgyában kérelmet kell benyújtania a Jegyző részére.

(6) Az (5) bekezdésben foglalt engedély kiadásának feltétele – az állattartási feltételek biztosításán túl a közvetlen szomszédok írásbeli hozzájáruló nyilatkozata.

(7) A Jegyző az állattartásra vonatkozó engedélyét utóbb visszavonhatja, amennyiben a (6) bekezdésben meghatározott személyek többsége ezt indítványozza a Jegyzőnél.

5. Az ebek és házimacskák tartásának szabályai

7. §

(1) Az állattartó köteles a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlant olyan kerítéssel ellátni, melyen az általa tartott eb és házimacska nem fér át, az alatt nem tudja átásni magát, valamint azt nem tudja átugrani.

(2) Bekerítetlen ingatlanon ebet vagy házimacskát szabadon tartani tilos.

(3) Amennyiben az eb vagy házimacska harapós vagy támadó természetű, úgy az állattartónak kötelessége a lakóház, a lakás vagy egyéb terület bejáratánál jól látható helyen erre utaló, figyelemfelhívó táblát kihelyezni.

(4) Amennyiben az állat felügyelet nélkül elhagyja a tartására szolgáló helyiséget, úgy az állattartónak kötelessége az állat mihamarabbi befogására vonatkozóan intézkedni.

8. §

(1) Közterületen, az ebet kizárólag pórázon lehet vezetni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott helyen az ebet csak olyan személy vezetheti, aki az eb irányítására, kezelésére és féken tartására képes.

(3) Az állattartónak kötelessége gondoskodni arról, hogy az eb vagy házimacska közterületen, több lakásos ingatlanban vagy egyéb helyen más személyt, avagy más állatot harapásával ne veszélyeztessen.

(4) Az állattartó köteles az eb vagy házimacska által okozott szennyeződést és ürüléket megfelelő módon eltávolítani. Köteles az eb vagy házimacska szilárd ürülékét megfelelő eszközzel összeszedni és azt zacskóba helyezve szemétyűjtő edénybe dobni.

9. §

(1) Oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális létesítmények, piac területére, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe, üzlethelyiségbe, kereskedelmi egység helyiségébe, játszótérre – a vakvezető, a jelző eb, a fegyveres és rendészeti szervek szolgálati ebek kivételével – ebet vagy házimacskát még pórázon sem szabad bevinni, kivéve, ha ehhez a létesítmény tulajdonosa vagy üzemeltetője hozzájárulását adja.

(2) Vendéglátó-ipari egység helyiségébe és szórakozóhelyre ebet vagy házimacskát kizárólag a tulajdonos vagy üzemeltető engedélyével pórázon lehet bevinni.

(3) Állat köztéri szökőkútban és a Béke téri parkban található tóban nem fürdethető.

(4) A város közterületein lévő futópályákra ebek nem vihetők be.

6. Záró rendelkezések

10. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet 5. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. Ingatlan, közterület tisztántartása, kedvtelésből tartott állatok tartása”

11. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 13/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet 5. alcíme a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól szóló 7/2023. (III.31.) Önkormányzati rendeletben foglalt szabályokat nem teljesíti.”

12. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

13. §

(1) Az állattartó az állattartást – ha azt e rendelet szerinti meg nem engedett módon, illetve mértékben folytatja – köteles e rendelet hatályba lépésétől, illetve a jogsértés megállapításától számított 60 napon belül azt megszüntetni vagy az előírt módon – illetve előírt mértékben folytatni.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Czeller Zoltán
polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Jánoshalma, 2023. március 31.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

11. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

60/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervét a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

12. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

61/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évre vonatkozó rendezvénytervét, az alábbiak szerint:

Dátum	Rendezvény
január 21.	Magyar kultúra napja
január 26.	Városi mesemondó verseny
március 15.	Nemzeti ünnep
április 11.	Költészet napja
május 21.	Városi gyereknapi
május 26.	Magyar hősök emlékűnepe
június 4.	Trianon emléknap
június 6.	Városi pedagógusnap
június 30.-július 1.	Jánoshalmi napok
július 1.	Semmelweis nap
július 1.	Köztisztviselők napja
július 2.	Holokauszt áldozatainak emléknapja
július 4.	Pozsonyi csata emléknapja
augusztus 20.	Állami ünnep és kitüntető címek átadása
szeptember	Szüreti napok
október 6.	Aradi vértanúk emléknapja
október 23.	1956-os forradalom és szabadságharc ünnepe
november 4.	Kommunista diktatúra áldozatainak emléknapja
november 12.	Szociális munkások napja
december	Városi Karácsony

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

13. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkatervét a melléklet szerint.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

14. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az EKR-ben és Jánoshalma város honlapján.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2023. március 31.

15. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat, valamint a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal adatvédelmi és adatkezelési szabályzatának felülvizsgálatáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

64/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat, valamint a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal adatvédelmi és adatkezelési szabályzatának felülvizsgálatáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat és a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal adatvédelmi és adatkezelési szabályzatát megismerte, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 98/2021. (VI.24.) Kt. sz. határozatával elfogadott Adatvédelmi és adatkezelési szabályzatot.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a szabályzat aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester,

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

16. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének meghirdetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Nagy István

A pályázat kiírásban szerepel, hogy nem jelent előnyt vezetői, szakmai tapasztalat, javaslom, hogy legalább a vezetői tapasztalatot vegyük előnybe.

Juhász Anikó

Semmi akadály, Önök a pályázat kiírói, attól függ, hogy a Testület kit vár, esetleg intézményben jelenleg dolgozó személyt, akinek még olyan jellegű felsőbb vezetői tapasztalata nincs, csak helyettesítési tapasztalata vagy egy teljesen külsős személy, aki vezetői tapasztalattal rendelkezik. Jánoshalmán olyan túl sok vezetői tapasztalattal rendelkező pályázó nincs. Ha beleírjuk, hogy előnyt jelent, akkor Őt kell választani.

Nagy István

Fenntartom a javaslatom. Más dolog egy intézményt vezetni, mint foglalkozást tartani.

Gál Teréz

Sok pályázatot láttam már, volt már ahol úgy fogalmazták, hogy előnyt jelenthet.

Nagy István

Az olyan, mint ha bele se íránk.

Juhász Anikó

Ez egy kötött a forma, kiválasztós, nincs feltételes mód, vezetői tapasztalat van vagy nincs, előny vagy nem előny.

Diósi János

Javasolnám, hogy az a sort vegyük ki.

Madarász Attila

Nagy István javaslatával teljesen leszűkítjük a lehetőségeket. Lehet, hogy egy tapasztalt jelentkezik és három olyan, akit inkább választanánk.

Czeller Zoltán polgármester

Ha a gyakorlatban nézzük, pl. jelentkezik két fő, közülük jelentkezik olyan, akinek van vezetői tapasztalata és olyan, akinek nincs. Ha a 4 fős érdekképviselői fórum velem együtt azt a személyt javasoljuk, akinek nincs tapasztalata, ahhoz mit szólnának? Rögtön felteszik a kérdést, hogy miért? Esetlegesen nem fogadják el. Én is azt gondolom további kötöttséget ne tegyünk a kiírásba.

Ördögh Edit

Tapasztalt intézményvezetőként néhány gondolatot szeretnék mondani a segítségük érdekében, a fórum mellett kötelező a pályázónak az alkalmazotti kör előtt is bemutatni a pályázatát és a szakma előtt is. Iránymutatást adhat Önöknek a kollegák javaslatai, olyan jellegű szakmai kérdéseket tudnak feltenni, amelyek válaszaival segíthetik az Önök választását. Ők javaslattal fognak élni, amelyet a testület figyelembe vehet vagy figyelmen kívül hagy.

Nagy István

Köszönöm, megértettem.

Malustyik Béla

Ha beleírjuk, hogy előnyt jelent a vezetői tapasztalat, lehet, hogy a lehetséges pályázó be sem adja a pályázatot, holott szívesen vállalta volna.

Juhász Anikó

A szakma fogja az Önök döntés hozatalát segíteni, de nem köteles a testület aszerint dönteni. De felhívom a figyelmet, hogy ha a pályázatba kivan írva, hogy előnyt jelent a vezetői tapasztalat, akkor azt kell választani, annak ellenére, hogy egy szakmai tapasztalat nélküli személy jobban egyezik az önkormányzat elképzelésével az intézményre vonatkozóan. A pályázati eljárás szempontjából megtámadhatja a vezetői tapasztalattal rendelkező, ha nem őt választják és akkor újra ki kell írni a pályázatot.

Ördögh Edit

Magasabb vezetői tapasztalatot szeretnének, vagy csak vezetői tapasztalatot?

Czeller Zoltán polgármester

Megtehetjük, hogy nem vesszük bele a kiírásba az kérdéses sort?

Juhász Anikó

Ki kellett tölteni, hogy előnyt jelent vagy sem.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Maga a kérdéssor nem törölhető, nálunk üresen van hagyva.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatokat.

65/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének meghirdetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ magasabb vezetői feladatainak ellátására nyilvános pályázatot ír ki a mellékletben foglaltak szerint.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vezetői álláshelyének meghirdetéséről – bizottság létrehozása

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ magasabb vezetői feladatainak ellátására bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- Czeller Zoltán polgármester,
- az intézmény szakmai érdekképviselői fórumának tagjai (4 fő)

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

17. Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2022. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2022. évi költségvetési maradvány megállapításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2022. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2022. évi költségvetési maradvány megállapításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2022. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2022. évi költségvetési maradvány megállapításáról szóló beszámolót a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 30.

18. Előterjesztés „TOP-PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázathoz támogatói nyilatkozat aláírásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

A konyha fejlesztése képletesen szólva lóg a levegőben. Amit a testület korábban előirányzott, úgy tűnt egy ideig, hogy megvalósítható. Azóta vált nyilvánvalóvá, hogy sem a szociális, sem a gazdasági társaságoknak kiírt pályázatokra a konyha nem pályázhat. Szükségesnek tartottam erről a Területfejlesztési Kft ügyvezető igazgatójával egyeztetni. Ugyanis ha egyik kategóriában se tud pályázni, akkor kimarad a konyhafejlesztés a város fejlesztési terveiből, pedig szükség van a konyhai eszközök felújítására. Az az ígéret hangzott el, hogy próbálkoznak megoldást találni erre az esetre is. A döntés előtt még ezt a tájékoztatást tudom adni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

68/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

„TOP-PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű pályázathoz támogatói nyilatkozat aláírásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával támogatja, hogy a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. pályázatot nyújtson be a TOP-PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű felhívásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a támogatói nyilatkozat aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. március 31.

19. Előterjesztés „Belterületi járdák felújítása” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Madarász Attila

A határozati javaslatot kiegészítettük a közbeszerzési szakértői feladatok ellátásával még egy fővel, Dr. Varga Judit ügyvédi irodával.

Halász-Csiba Renáta

Az ügyvédi iroda szétvált és Dr. Varga Judit nem foglalkozik közbeszerzésekkel, aki ezekkel foglalkozik az Dr. Kerényi Petra, őt javaslom a helyére beírni.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

69/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

„Belterületi járdák felújítása” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a Belterületi járdák felújítása pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindításáról közbeszerzési szakértő, műszaki ellenőr feladatok ellátása tárgyában. Az ajánlatkéréshez kapcsolódó dokumentációt (ajánlatkérés és ajánlati benyújtási űrlap) a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja.

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. JT INFOTÉKA Kft (6400 Kiskunhalas, Kossuth utca 27. fszt. 1.) e-mail:
kozbeszerzes@jtinforteka.hu
2. Piegelné Dr. Csényi Magdolna (6400 Kiskunhalas, Fazekas Mihály u. 90/A) e-mail:
kozbeszerzes@jog-asz.eu

3. Dr. Kelemen Zoltán (6725 Szeged, Tisza L. u. 26.) e-mail: kozbeszerzes@invinetwork.hu
4. Közbesz Manager Kft. (1054 Budapest, Szemere utca 17. 1. em. 4. ajtó) drkadar.kozbesz@gmail.com
5. KÖZ-BER Kft. (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21.) e-mail: polyak.csaba@kozber.hu
6. Dr. Kerényi Petra (6230 Soltvadkert, dr Gratzner I. u. 23.) drkerenyi@kr.hu

A műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Gálai András (Bajapress Kft, 6500 Baja, Neumann János utca 8.) e-mail: galai.andras@gmail.com
2. Usztrunul Károly (6600 Szentes, Nyíri József utca 39.) e-mail: usztrunul@gmail.com
3. Horváth Csaba (6346 Sükösd, Új utca 47.) e-mail: horvathcsaba646@gmail.com

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

20. Előterjesztés „Közösségi feladat ellátását célzó tároló építése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

„Közösségi feladat ellátását célzó tároló építése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a Közösségi feladat ellátását célzó tároló építése Jánoshalmán elnevezésű 3340542403 azonosító számú (Életminőség javítását célzó települési fejlesztések című, VP6-19.2.1.-32-10-21 kódszámú felhívás) pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások megindításáról műszaki ellenőr, építési beruházás kivitelezése feladatok ellátása tárgyában. Az ajánlatkéréshez kapcsolódó dokumentációt (ajánlatkérés és ajánlati benyújtási űrlap, költségvetés) a Képviselő-testület jóváhagyja.

A műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Gálai András (Bajapress Kft, 6500 Baja, Neumann János utca 8.) e-mail: galai.andras@gmail.com
2. Usztrunul Károly (6600 Szentes, Nyíri József utca 39.) e-mail: usztrunul@gmail.com
3. Horváth Csaba (6346 Sükösd, Új utca 47.) e-mail: horvathcsaba646@gmail.com

Az építési beruházás kivitelezése feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Piramis Trade Bau Kft (6440 Jánoshalma, Fenyő utca 1.) e-mail: piramis96@gmail.com
2. Banász és Társa Kft. (6453 Kunfehértó, Táncsics M. u. 11.) e-mail: banasz.antal@gmail.com
3. Plan-And-Bau Plusz Kft. (6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22.) e-mail: elokeszites@planandbau.hu

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

21. Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében beszerzési eljárások megindításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Madarász Attila

A határozati javaslatot kiegészítettük a közbeszerzési szakértői feladatok ellátásával még egy fővel, ezt módosítjuk az előbb elhangzottak szerint Dr. Kerényi Petra ügyvéd nőre.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

71/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

„Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében szerzési eljárások megindításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű 3352151671 azonosító számú (Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás) pályázathoz kapcsolódó szerzési eljárások megindításáról közbeszerzési szakértő, műszaki ellenőr, projektmenedzsmenst szervezet, nyilvánosság biztosítása feladatok ellátása tárgyában. Az ajánlatkéréshez kapcsolódó dokumentációt (ajánlatkérés és ajánlati benyújtási űrlap) a Képviselő-testület jóváhagyja.

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. JT INFOTÉKA Kft (6400 Kiskunhalas, Kossuth utca 27. fszt. 1.) e-mail: kozbeszerzes@jtinfoteka.hu
2. Piegelné Dr. Csényi Magdolna (6400 Kiskunhalas, Fazekas Mihály u. 90/A) e-mail: kozbeszerzes@jog-asz.eu
3. Dr. Kelemen Zoltán (6725 Szeged, Tisza L. u. 26.) e-mail: kozbeszerzes@invinetwork.hu
4. Közbesz Manager Kft. (1054 Budapest, Szemere utca 17. 1. em. 4. ajtó) drkadar.kozbesz@gmail.com
5. KÖZ-BER Kft. (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21.) e-mail: polyak.csaba@kozber.hu
6. Dr. Kerényi Petra (6230 Soltvadkert, dr Gratzner I. u. 23.) drkerenyi@kr.hu

A műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Espár Zsolt egyéni vállalkozó (2613 Rád, Géza fejedelem utca 23.) e-mail: esparzsolt@gmail.com
2. DOMINO Nógrádi Építő Kft. (2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 4. 3. em. 9.) e-mail: domino.nogradi@gmail.com
3. VICAFAER Kft. (2113 Erdőkertes, Szőlősor utca 58.) e-mail: vicaferkft@gmail.com

A projektmenedzsment szolgáltatás feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Városgazda Kft (6440 Jánoshalma, Molnár János utca 3.) e-mail: varosgazda@t-online.hu
2. Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. (6449 Mélykút, Tópart 58.) e-mail: hurton.zoltan@gmail.com
3. Tompai Városfejlesztési Kft. (6422 Tompa, Szabadság tér 3.) e-mail: varosfejlesztes@tompa.hu
4. FEHÉRTÓ Non-profit Kft (6413 Kunfehértó, Tábor utca 27.) e-mail: kunfehertoph@gmail.com

A kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi szervezeteket/szakértőket kéri fel ajánlatadásra:

1. Városgazda Kft (6440 Jánoshalma, Molnár János utca 3.) e-mail: varosgazda@t-online.hu
2. Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. (6449 Mélykút, Tópart 58.) e-mail: hurton.zoltan@gmail.com
3. Tompai Városfejlesztési Kft. (6422 Tompa, Szabadság tér 3.) e-mail: varosfejlesztes@tompa.hu
4. FEHÉRTÓ Non-profit Kft (6413 Kunfehértó, Tábor utca 27.) e-mail: kunfehertoph@gmail.com

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

22. Előterjesztés irodabérleti díj megállapításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egy ellen szavazat mellett elfogadásra javasolják a Bizottsági ülésen elhangzott határozati javaslatot.

Nagy István

Módosító indítvány nyújtok be az eredeti határozatot javaslatot. Minden biztonnal átnézték a mellékletet, miszerint a Képviselő Úr az Országgyűlési Hivataltól havonta egy millió forintnyi ellátmányra jogosult iroda bérletre, némi takarítás, víz, energia fogyasztás évek óta, ezért javaslom az irodabérleti díj megállapítását. A Képviselő Úr saját jövedelmét nem érinti, állami forrás bevonásról lenne szó. Meghallva azt az indokot, hogy sokkal nagyobb segítséget nyújt a városunknak, minthogy egy ilyen apró díjjal bosszantsuk, ha valóban Jánoshalma városért tenni akar akkor ezzel az összeggel javíthatná Jánoshalma város költségvetését. A testület kérésének elfelejtett eleget tenni, miszerint nyújtson be a költségvetési törvényhez módosító indítványt, amely javítja Jánoshalma város költségvetési egyensúlyát. Névszerinti szavazást szeretnék kérni.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérem jegyző asszonyt vezesse le a névszerinti szavazást.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Nem.

Kovács József

Nem.

Madarász Attila

Nem.

Malustyik Béla

Nem.

Szakál Lajos

Nem.

Csizovszki László

Nem.

Diósi János

Nem.

Nagy István

Igen

(Szavazás)

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett nem fogadta el az előterjesztésben szereplő határozatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak a Bizottság által javasolt határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

72/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Irodabérleti díj megállapításáról

1./ Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete érvényben hagyja a 186/2014. (XI.20.) Kt. sz. számú határozatát.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. március 31.

23. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal homlokzatjavításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

73/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Polgármesteri Hivatal homlokzatjavításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 2.317.540 Ft +áfa fedezetet biztosít a Polgármesteri Hivatal homlokzatának javításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Fedezet: Tartalék

24. Előterjesztés Szűzanya szobor felállításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Madarász Attila

A határozati javaslatba belefoglaltuk, hogy szemből nézve a templom jobb oldalára szeretnénk elhelyezni a szobrot. Mindenképpen szeretnénk egy olyan látvány tervet kérni, ami alapján jobban el tudjuk képzelni, hogy hogyan fog mutatni, illetve egy olyan egyeztetést is szeretnénk, ahol a szobor kinézetéről tudunk beszélni.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

74/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Szűzanya szobor felállításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a jánoshalmi 24 hrsz-ú ingatlanon szemből nézve a templom jobb részén Varga József és Kalmár Katalin által felajánlott szobor felállításához.

A Képviselő-testület megköszöni Varga Józsefnek és Kalmár Katalinnak a felajánlást azzal, hogy a tervezett szoborról további látvány tervet kér és egyeztetést kezdeményez a szobor talapzatával kapcsolatban.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 30.

25. Előterjesztés Hűtőház bérletére vonatkozó pályázati felhívásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Madarász Attila

Kiegészítettük a pályázati felhívást és a szerződést. A pályázati felhívásnál a minimálisan elvárt bérleti díj nettó 12,6 millió forint/év, a bérbeadó biztosíték felszámításától eltekint, ide kaució volt beírva, ez át lett írva. Az, hogy ettől eltekintünk vagy sem, arról Alpolgármester Úrtól kapunk választ. Az ajánlatok benyújtásának ideje április 21. 12 óra, a borítékok felbontásnak ideje április 24. 9 óra. Az ajánlattételi felhívás nyilvános megjelenésének a napja április 7.

A bérleti szerződés 2. oldal lapközepénél szerepel a bérleti díj összegénél a kisárgított rész, azért került bele, mert ezek a szerződések az Irányító Hatóság jóváhagyását követően fognak hatályba lépni. A késedelmi kamat napi értéke 5000,-Ft, ez nem elrugaskodott összeg.

Kovács József

A biztosíték beépíthető, a szerződésbe is be kell írni, elhangzott a 2 havi javaslat, ami 2 millió forintot jelent. Én javaslok 1 havit.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

75/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Hűtőház bérletére vonatkozó pályázati felhívásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.3-16-BKI-2017-00007 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő Hűtőház vonatkozásában az előterjesztés melléklete szerinti bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívást és a Bérleti szerződés tervezetét.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást aláírja és a „Bérlő kiválasztására vonatkozó szabályozás”-nak megfelelően közzé tegye.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 7.

26. Előterjesztés a Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület pályázati összeg megelőlegezésének biztosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

76/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület pályázati összeg megelőlegezésének biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt, hogy a Honvéd Kaszinó Kulturális Egyesület (székhelye: 6440 Jánoshalma, Kossuth utca 1., adószám: 19046550-1-03, képviseli: Sere Mihály) Vidékfejlesztési Program keretében elnyert-utófinanszírozású - pályázatának informatikai és technikai eszközök beszerzése céljából szükséges fedezet meglétére **bruttó 997 429,- Ft, azaz Bruttó kilencszázkilencvenhétezer-négyszázhuszonkilenc forint összegű visszatérítendő támogatást** biztosít az alábbi feltételekkel:

- visszatérítés határideje: 2023. november 30.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatásról szóló támogatási szerződés aláírására a mellékelt tervezetben foglaltak szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 15.

27. Előterjesztés a házi orvosok rezsitámogatási kérelméről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megállapítást nyert a bizottsági ülésen, hogy nem áll minden információ rendelkezésre a döntéshez. A bizottságoknak szándékában áll támogatni az alapellátást végző házi orvosok kérelmét, de azt javasolják, hogy a támogatás mértékéről egy későbbi időpontban döntsünk. Valamint megbízzák a polgármestert, hogy tárgyalást kezdeményezzen az energia kérdésekkel

kapcsolatban az Egészségügyi Központ Nkft. vezetőjével. Olyan kitétel is megfogalmazódott, hogy felkérjük az intézményvezetőt a maximális takarékosági intézkedések bevezetésére.

Gidai János

Valamint a függőben lévő számlák kiegyenlítésével kapcsolatban haladékot kapnak a házi orvosok, amíg a döntés nem születik meg.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

77/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Házi orvosok rezsitámogatási kérelméről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületnek szándékában áll támogatni az alapellátást végző házi orvosok kérelmét, a támogatás mértékéről egy későbbi időpontban dönt.

A függőben lévő számlák kiegyenlítésével kapcsolatban haladékot kapnak a házi orvosok, amíg a döntés nem születik meg.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt a maximális takarékoságra.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy tárgyalást kezdeményezzen az energia kérdésekkel kapcsolatban.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 30.

28. Előterjesztés az Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződésről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, miszerint elállnak a szerződéstől.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

78/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződésről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jánoshalmi 4565/27 hrsz alatti ingatlanra az Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződéstől érdekmúlásra tekintettel eláll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 6.

29. Előterjesztés elővásárlási jogról való lemondásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

79/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Elővásárlási jogról való lemondásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jánoshalmi 24 hrsz-ú ingatlanán lévő 35 m² nagyságú, egyéb épület, üzlet megnevezésű építmény értékesítése során nem kíván élni elővásárlási jogával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 6.

30. Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Bizottságok a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

80/2023. (III.30.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft (2023. április-május-június hónapra összesen 900.000, - Ft) támogatást nyújt a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2023. június 30. napjáig.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

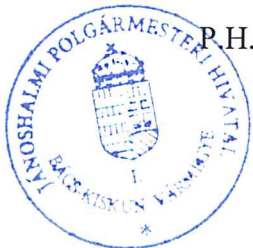
Határidő: 2023. április 1.

Fedezet: Tartalék

A Képviselő-testület a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Czeller Zoltán polgármester úr a nyílt ülést berekesztette.



Czeller Zoltán
polgármester



Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző